



Gerbiamasis pirkėju,

klausiate savęs, kada ateis tinkamas metas įsigyti savo namus? Visada yra tinkamas metas!

Jei savo svajonių būstą išsirinkote iš **UAB „Pamario troba“** siūlomų būstų, jam įsigyti **pasiūlysimė išskirtines būsto kredito sąlygas:**

- taikysime **nedideles palūkanas**, todėl mokėsite mažesnę mėnesio įmoką

	1 pavyzdys	2 pavyzdys	3 pavyzdys
Kreditas (Lt)	120 000	180 000	250 000
Mėnesio įmoka* (Lt)	nuo 436	nuo 654	nuo 908

* Mėnesio įmokos apskaičiuotos 2011 m. vasario 7 d., darant prielaidą, kad pirmiau nurodytų kreditų laikotarpis – 40 metų, valiuta – litai, grąžinimo būdas – anuitetas, taikomos kintamosios palūkanos, kurias sudaro 3 mėn. kintamoji palūkanų dalis VILIBOR ir banko marža, apskaičiuota asmeniui, kurio rizika, taikant SEB banko fizinio asmens rizikos vertinimo metodiką, yra labai maža.

- **netaikysime** kredito dokumentų parengimo ir **administravimo mokesčio**
- **netaikysime** išankstinio **kredito grąžinimo mokesčio**, jei kreditas grąžinamas anksčiau laiko, palūkanų keitimo dieną, vieną kartą metuose
- taikysime **iki 50 proc.** nuolaidą **turto draudimui**
- **nereikės įvertinti įsigyjamo būsto** (vidutinė buto vertinimo kaina rinkoje – apie 300 Lt), jei kredito suma neviršys 500 tūkst. Lt ir jei būstas yra pastate, nuo kurio pripažinimo tinkamu naudoti datos praėjo ne daugiau kaip metai
- suteiksime **nemokamą finansinę konsultaciją**, kaip efektyviai tvarkyti šeimos finansus

Mažiau rūpesčių:

- **padėsime sutvarkyti** būsto įkeitimo **dokumentus** ir **organizuosime Jūsų turto draudimą**
- pasiūlysimė net keletą **finansinių saugumo priemonių**: palūkanų fiksavimą, kredito įmokų draudimą, gyvybės draudimą, kurios bus didelė parama pasikeitus gyvenimo aplinkybėms

Daugiau galimybių:

- **greitai priimsime sprendimą dėl kredito** – vidutiniškai atsakymą pranešime **per 2 darbo dienas** nuo būsto kredito paraiškos ir kitų reikiamų dokumentų pateikimo bankui datos
- galėsite pasirinkti sau **patogų konsultacijos banke dėl būsto kredito laiką** ir Jums **nereikės laukti eilėje**

Daugiau informacijos apie šį pasiūlymą Jums suteiks SEB banko asmeninės vadybininkės:

Raimonda Tarchanovienė

Tel. (8 46) 393 842

Mob. 8 618 69256

El. p. raimonda.tarchanoviene@seb.lt

Taikos pr. 32 A

Klaipėda

Regina Intienė

Tel. (8 46) 393 832

Mob. 8 610 13856

El. p. regina.intiene@seb.lt

Taikos pr. 32 A

Klaipėda

Pasiūlymas galioja iki 2012 m. gegužės 31 d.

Šis pasiūlymas nėra banko įsipareigojimas suteikti kreditą.